



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОРНАСЛЕДИЕ)

Пятницкая ул., д. 19, Москва, 115035
Телефон/факс: (495) 957-73-54, (495) 951-06-03, e-mail: dkn_info@mos.ru, www.mos.ru/dkn
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

28.07.2021 № ДКН-16-04-511/21
на № _____ от _____

Главе муниципального
округа Северный
Н.А.Шах

3-я Северная линия ул., д. 18,
г. Москва, 127204,
sevmun@mail.ru

Уважаемая Наталья Александровна!

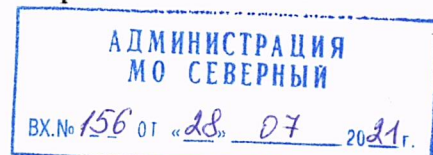
Ваше обращение от 29 июня 2021 г. № 120 по вопросу сохранения объектов культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Виноградово", 2-я пол. XVIII в. - нач. XX в." по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 165, Мосгорнаследием в рамках компетенции рассмотрено.

Статьей 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) регламентировано, что правообладатель объекта культурного наследия несет расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

В настоящее время объекты культурного наследия, указанные в Вашем обращении, имеют разных правообладателей.

Объекты культурного наследия федерального значения "Усадьба "Виноградово", 2-я пол. XVIII в. - нач. XX в.: - Западный жилой дом, 1912 г. (далее – Объект 1), Восточный жилой дом, 1912 г. (далее – Объект 2)" до 2020 года находились в собственности Московской области.

В ноябре 2020 г. на Объекты 1, 2 зарегистрировано право собственности города Москвы.



В мае 2021 г. Объекты 1, 2 переданы в хозяйственное ведение ГУП "ЦУГИ", подведомственному Департаменту городского имущества города Москвы (далее – ДГИ), с целью их вовлечения в хозяйственный оборот.

Параллельно ГУП "ЦУГИ" с "АО Электроцентрмонтаж" заключен государственный контракт на проведение первоочередных противоаварийных работ по Объекту 1. Начало работ запланировано на август 2021 г.

Комплексные работы по сохранению Объектов 1, 2 будут проведены их новым собственником.

Объект культурного наследия федерального значения "Усадьба "Виноградово", 2-я пол. XVIII в. - нач. XX в.: - Мост и въездные ворота, 1912 г." (далее – Объект 3) в 2020 году передан на баланс ГБУ "Автомобильные дороги СВАО".

В рамках возложенных полномочий Мосгорнаследием оформлен акт технического состояния Объекта 3 с планом работ по его сохранению и направлен на согласование в адрес ГБУ "Автомобильные дороги СВАО".

У объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба "Виноградово", 2-я пол. XVIII в. - нач. XX в.: - Руины Владимирской церкви, XVII в." (далее – Объект 4) и выявленных объектов культурного наследия "Усадьба "Виноградово", 2-я пол. XVIII в. - нач. XX в.: - Кладовая, 1910 г. (далее – Объект 5), Каретный сарай, 1910 г. (далее – Объект 6)" отсутствуют правообладатели.

В настоящее время ДГИ прорабатывается вопрос регистрации права собственности города Москвы на Объекты 4-6.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) регионального значения "Усадьба "Виноградово" на основании согласованной Мосгорнаследием проектной документации запланировано по заказу Департамента капитального ремонта города Москвы в 2022 году.

Первый заместитель руководителя –
главный инспектор в области
государственной охраны объектов
культурного наследия города Москвы

С.М.Мирзоян

Е.В.Первых
(495) 950-38-18 21223



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Москвы

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 02B021A100CDAC85B448236DE8DF8BF37D
Владелец: Мирзоян Сергей Михайлович
Действителен с 12-02-2021 до 01-01-2022

