



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Богоявленский пер., д. 6, стр. 2, Москва, 109012
Телефон: (495) 957-7393
ОГРН 1037739267500, ИНН 7701236617

Факс: (495) 621-3604
E-mail: dgkhl@mos.ru

29 ДЕК 2015

№ 05-01-18-13612/5

на № _____ от _____

Главе муниципального
округа Северный
Соловьевой Г.С.
ул. 3-я Северная линия, д.18
Москва, 127204

Уважаемая Галина Сергеевна!

Во исполнение поручения от 10.12.2015 № 18-34-172/5, рассмотрев Ваше обращение, поступившее в адрес заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы П.П.Бирюкова, по вопросу организации водоотведения на дворовой территории района 9-ой Северной линии и подтопления подвальных помещений многоквартирных домов, сообщая следующее.

По результатам обследования, проведенного 24.12.2015 подведомственным Департаменту ГУП «Мосводосток» с участием представителей управы района «Северный» и ГБУ «Жилищник района Северный», установлено, что водоотведение на указанной дворовой территории организовано по рельефу, скопления воды и нарушения вертикальной планировки асфальтобетонного покрытия отсутствуют, строительство сети водоотведения поверхностных сточных вод не требуется.

Предполагаемые скопления воды на дворовой территории не могут являться причиной подтоплений подвальных помещений многоквартирных домов.

Подтопления подвальных помещений возможны при нарушении гидроизоляции фундаментов, целостности отмосток по периметру зданий, герметичности мест ввода инженерных коммуникаций в дома, а также при утечках из внутридомовых инженерных систем тепло-водоснабжения, канализации и внутреннего водостока.

Дополнительно сообщая, что подвалы и технические подполья жилых домов являются общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах, ответственность за содержание и эксплуатацию которых несут управляющие организации и владельцы зданий.

Контроль соблюдения порядка использования, содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, инженерного оборудования, а также организация проверок деятельности управляющих организаций возложены на Мосжилинспекцию (Положение о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденное постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП).

Первый заместитель
руководителя Департамента

Ревенко О.И. 957-95-26

И.Г.Полевой

